

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Šafaříkova 2907/49, 797 20 Prostějov, tel. 582 305 760, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

Č.j.: KHSOC/26582/2022/PV/HOK

V Prostějově dne 2.8.2022

Sp. značka: KHSOC/26582/2022

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Galdová, Ph.D.

Č.j. odesílatele: PVMU 114284/2022 61

## Adresát

Magistrát města Prostějova  
Stavební úřad Magistrátu města Prostějova  
nám. T. G. Masaryka 130/14  
796 01 Prostějov

## **Žádost o součinnost - sdělení**

Dne 27.7.2022 obdržela Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Prostějov, Šafaříkova 2907/49, 797 20 Prostějov (dále jen „KHS“) žádost o součinnost v rámci prošetření podnětu k zahájení o nařízení nezbytných úprav podle § 137 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) a k vydání výzvy k ukončení nezákonného užívání stavby: „Disco club Morava“, v ulici Olomoucká 36a, č. pop. 3610 na pozemku parc.č. 4854 v k.ú. Prostějov, jejímž vlastníky jsou Petr Bartoš, st., Čs. Armádního sboru č.p. 106/5, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6 a Petr Bartoš, Čs. Armádního sboru č.p. 106/5, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6, zaevidovanou pod Č.j.: KHSOC/26582/2022/PV/HOK ze dne 27.7.2022.

## KHS v dané věci uvádí:

Dne 26.10.2021 obdržela KHS Výzvu k účasti na kontrolní prohlídce konanou dne 5.11.2021 od Stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova, zaevidovanou pod č.j.: KHSOC/55476/2021/PV/HOK.

Dne 5.11.2021 se KHS účastnila kontrolní prohlídky, která byla zaměřena na zjištění dalších skutečností pro zahájení řízení o nařízení nezbytných úprav podle § 137 zákona č. 183/2006 Sb., v souvislosti s řešeným podnětem Ing. Hany Pospíšilíkové na hluk z provozu veřejné produkce hudby v provozovně „Disco club Morava“. V rámci kontrolní prohlídky bylo zjištěno, že již dochází ke stavebním úpravám (zvuková izolace, odhlučnění sousedního objektu apod.). V Protokolu ze dne 5.11.2021 Č.j.: PVMU 141747/2021 61 pořízeného na místě kontrolní prohlídky je uvedeno, že Stavební úřad Magistrátu města Prostějova upozorňuje vlastníka stavby, že **stavba musí být užívána v souladu s příslušným povolením stavebního úřadu. Do doby prokázání dodržování hlukových limitů není možné hudební produkci v předmětném objektu provozovat.**

Dne 15.11.2021 obdržela KHS Vyjádření vlastníka stavby k podnětu na zahájení řízení o nařízení nezbytných úprav, zaevidované pod Č.j.: KHSOC/59111/2021/PV/HOK, ze kterého

mimo jiné vyplývá, že v současné době probíhají práce na zvukové izolaci, které mají být zdokonalením již dříve realizovaného odhlučnění.

KHS konstatuje, že provozovatel veřejné produkce hudby je povinen:

- plnit ustanovení §§ 30 a 34 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 11 a § 12 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“),
- podle § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb,
- navrhnout a dokladovat účinnost navržených protihlukových opatření k zajištění splnění hygienických limitů hluku. KHS poté posoudí účinnost navržených protihlukových opatření.

**KHS od konání kontrolní prohlídky dne 5.11.2021 do dnešního dne, tj. 2. 8. 2022, neobdržela žádné informace o dokončení prací na provedení zvukové izolace a žádné dokumenty k posouzení účinnosti navržených protihlukových opatření k zajištění splnění hygienických limitů hluku.**

**Poslední podnět č.j.:** KHSOC/34755/2021/PV/HOK na hluk z veřejné produkce hudby (dále jen „VPH“) v předmětné provozovně obdržela KHS **27. 6. 2021**. Státní zdravotní dozor (dále jen „SZD“) byl zahájen dne 16. 7. 2021 měřením hluku z provozu Disco klubu Morava, Olomoucká 3610/36a, 796 01 Prostějov, v chráněném vnitřním prostoru stavby bytového domu Olomoucká 36, 796 01 Prostějov, v noční době. Měřením hluku z VPH bylo v chráněném vnitřním prostoru stavby zjištěno **porušení** ustanovení § 30 odst. 1, 3 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 11 odst. 3 přílohu č. 2 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., neboť v měřicích místech MM1, MM2 a MM3 a logaritmickým průměrem hodnot získaných z měření hluku v měřicích místech MM1, MM2, MM3 bylo objektivizováno překročení hygienického limitu hluku  $L_{Amax} = 25,0$  dB. O výsledku SZD byl stavební úřad KHS informován ve sdělení ze dne 29. 9. 2021 č.j. KHSOC/44069/2021/PV/HOK, kterým **KHS předala** stavebnímu úřadu své zjištění k **nařízení nezbytných stavebních úprav** v objektu Disco klubu Morava, Olomoucká 3610/36a, 796 01 Prostějov, a to ve **veřejném zájmu**, aby užívání stavby nebo její zařízení neohrožovalo životní prostředí, nepřiměřeně neobtěžovalo její uživatele a okolí hlukem. Stavebními úpravami KHS sledovala a nadále sleduje **odstranění závady** vzniklé porušením nebo nesplněním povinnosti vlastníka stavby ve smyslu § 137 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

KHS i nadále zastává názor, že t.č. dotčeným úřadem ve věci zajištění nápravy z provozu výše uvedeného Disco klubu Morava je **stavební úřad** nikoli KHS. Stavební úřad by měl zjistit, zda je stavba i po 5. 11. 2021 užívaná k pořádání VPH či nikoli a vyvodit případnou sankční povinnost vůči pořadateli VPH, neboť bylo stavebním úřadem 5. 11. 2021 konstatováno, není možné VPH v předmětném objektu provozovat (viz výše str. 1 tohoto sdělení). O této skutečnosti je informovaný jak pořadatel VPH, tak vlastník objektu. Po celou dobu existence stavby je dána působnost stavebního úřadu vůči této stavbě. V případě, že stavba ohrožuje

*Str. č. 3 k č.j.: KHSOC/26582/2022/PV/HOK ze dne 2.8.2022*

veřejné zájmy, může stavební úřad ke sjednání nápravy použít nástroje svěřené mu zákonem č. 183/2006 Sb., a to především v rámci stavebního dozoru, což je soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a zájmů osob a nad plněním jejich povinností vyplývajících z citovaného zákona. KHS za porušení hygienických limitů hluku ukládá s odkazem na zákon č. 258/2000 Sb., správní řád a přestupkový zákon, pokutu.

MUDr. Eva Čehovská  
Digitálně podepsal  
MUDr. Eva  
Čehovská  
Datum: 2022.08.02  
11:50:34 +02'00'

MUDr. Eva Čehovská  
ředitelka sekce ochrany a podpory veřejného zdraví

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. Adresát, ID DS: mrtbrkb

